



**HUTSIK DAUDEN BOEak MERKATURATZEKO BALDINTZAK -
ZUZENeko ESLEIPENA.
CONDICIONANTES DE LA COMERCIALIZACION VPO VACANTES -
ADJUDICACION DIRECTA.
BASURTO-KRUG (BILBAO) B-090**

GARRANTZITSUA:

- **Pertsona edo bizikidetzta-unitate bakoitzeko izen-emate bakarra burutu ahalko da.**
- **"Adjudikazioa eskuratzeko eskabidea" inprimakian adierazten diren pertsonak izango dira etxebizitza babestuaren esleipendun bakarrak.**
- **2 logelako etxebizitzak ezinduentzat egokituta daude, eta kideetako batek baldintza hori betetzen duela egiaztatzen duten pertsonak edo familia-unitateek soilik aukeratu ahal izango dituzte.**
- Eskatzaileek babestutako etxebizitza bat erosteko baldintzak ezagutu eta betetzen dituztela adierazi dute.
- **Notario-zozketak etxebizitza hutsak (logelaka) behin-behinean esleitzeko ordena ezarriko du, eta dagokion itxaronzerrenda ezarriko du.** Etxebizitza babestua eskuratzeko baldintzak betetzearen mende dago esleipena.
- **VISESAk behin-behineko esleipendunekin harremanetan jarriko da, eta haiek 5 egun balioduneko epea izango du betekizunak betetzen dituela egiaztatzeko dokumentazioa aurkezteko.** Epe horretan dokumentaziorik aurkezten ez bada, **etxebizitzaren esleipenari uko egin zailoa ulertuko da (isilbidezko ukoa), eta VISESAk itxaron-zerrendako hurrengo pertsonarekin harremanetan jarriko da.**
- Ezin da esleipen-ordena hirugarrenei laga, ezta ondorengo etxebizitzaren esleitzea ere.
- Eskatzaileek adierazi dute ezagutzen dituztela Bilboko Basurto-Krugeko etxebizitza babestuak merkaturatzeko baldintzak.
- Inskripzioetan bikoiztasunak detektatzen badira, **VISESAk azken inskripzioa ezabatuko du, eta horren berri emango du SMS bidez.**
- **Merkaturatze-fase horri buruzko komunikazioak eta zozketari buruzko informazioa posta elektronikoz edo SMS bidez emango dira.**

IMPORTANTE:

- **Solamente se podrá optar con una inscripción por persona o unidad convivencial.**
- **Las personas que se indiquen en el "formulario acceso adjudicación" serán las únicas personas adjudicatarias de la vivienda protegida.**
- **Las viviendas de 2 dormitorios están adaptadas para personas discapacitadas y sólo podrán optar aquellas personas o unidades familiares que acrediten que uno de los miembros cumple dicha condición.**
- **Las personas demandantes manifiestan conocer y posteriormente acreditar cumplir los requisitos vigentes para optar a la adquisición de una vivienda protegida.**
- **El sorteo notarial establecerá el orden para la adjudicación provisional de las viviendas vacantes (por dormitorios) y establecerá la lista de espera correspondiente.** La adjudicación queda supeditada al cumplimiento de los requisitos para optar a una vivienda protegida.
- **Visesa contactará con las personas adjudicatarias provisionales y dispondrán del plazo de 5 días hábiles para presentar la documentación para la verificación del cumplimiento de los requisitos.** Si durante ese periodo no presenta la documentación se sobreentenderá que **renuncia a la adjudicación de la vivienda (renuncia tácita) y VISESA procederá a contactar con la siguiente persona de la lista de espera.**
- **No se admite cesión del orden de adjudicación así como la posterior adjudicación de la vivienda a 3eros.**
- **Las personas solicitantes manifiestan conocer las condiciones de esta comercialización de las viviendas protegidas de Basurto-Krug (Bilbao).**
- **En el caso que se detecten duplicidades en las inscripciones VISESA procederá a eliminar la última inscripción, informando de ello vía SMS.**
- **Comunicaciones sobre esta fase de comercialización así como la información del sorteo se realizará por correo electrónico o SMS.**